

**Tarief nr. 20/3 geldig met ingang van 01/07/2026**

Bijlage bij prospectus nr 20

Variabele rentevoeten						
Renteformule	Max. duur (*) (jaren)	Maandrente	Jaarrente	Maandlast voor 100.000€ (op 25 jaar)	Referte index	
6/5/+3/-3	28	0,3466%	4,24%	€ 536,67	E	0,2486
13/5/+3/-3	28	0,3547%	4,34%	€ 542,10	E	0,2486
20/5/+2/-2	28	0,3667%	4,49%	€ 550,19	E	0,2486

  

Vaste rentevoeten				
	Max. duur (*) (jaren)	Maandrente	Jaarrente	Maandlast (100.000€) (op max. termijn)
	10	0,3466%	4,24%	€ 1.020,03
	15	0,3547%	4,34%	€ 752,60
	20	0,3667%	4,49%	€ 627,29

**Tarief toeslagen**

ECO-toeslag: De gefinancierde woning voldoet niet aan de minimale norm energiezuinigheid (\*\*):

0,0416%      0,50% op jaarbasis

Het krediet is bestemd voor de herfinanciering van een bestaand hypothecair krediet:

0,0623%      0,75% op jaarbasis

**Voorwaardelijke korting**

Bij aanvankelijke toepassing van de ECO-toeslag kan de kredietnemer volgende voorwaardelijke korting verwerven, zodra de woning binnen 5 jaar voldoet aan de minimale norm van energiezuinigheid.

0,0416%      0,50% op jaarbasis

(\*\*) Als minimale norm energiezuinigheid geldt: EPC label C of beter.

**Kosten**

Schattingkosten (inclusief BTW): 250,00 euro

Dossierkosten nieuwe kredietaanvraag: 350,00 euro

Dossierkosten zijn enkel verschuldigd na het aanvaarden van het kredietaanbod

Wanneer er meerdere kredieten gelijktijdig worden aangevraagd, zullen deze kosten verdeeld worden over de verschillende voorschotten

Dossierkosten niet-contractuele aanpassingen in de loop van een krediet: 175,00 euro

**Grenswaarde - bescheiden woning**

	Basisnorm In geselecteerde gemeenten (*)	
Geen kinderen/pers.ten laste	310.000	356.000
1 kind/persoon ten laste	325.000	374.000
2 kinderen/personen ten laste	341.000	392.000
3 kinderen/personen ten laste	356.000	409.000
4 kinderen/personen ten laste	372.000	427.000